

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 248/21.12.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Andrei Mureșanu”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară în data de 13.08.2025;

având în vedere:

Urgența este determinată de necesitatea transmiterii către finanțator, a noilor indicatori tehnico-economici aprobați conform modificărilor legislative privind cota TVA;

Referatul de aprobare nr. 78773/12.08.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 78776/12.08.2025 al Direcției Tehnice, Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030 și Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.190/13 AUGUST 2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Devizul general actualizat elaborat de către proiectant SC AEDILIS PROIECT SRL, înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 78796/12.08.2025;

Hotărârea Consiliului local al Municipiului Bistrița nr. 248/21.12.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Andrei Mureșanu”

În conformitate cu :

prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e", art.196 alin.(1) lit."a", din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I – Se modifică anexa la Hotărârea nr.248/21.12.2023 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Andrei Mureșanu" și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit"e" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru".

ART.IV – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIEȘIU DARIUS-EMILIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**



Bistrița, la 13 AUGUST 2025

Nr.186

TV/CTT/ ex.3

ANEXA
la Hotărârea nr.186/13 AUGUST 2025
a Consiliului Local al municipiului Bistrița



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Regenerare urbana a spațiilor publice degradate zona Andrei Muresanu”

În urma proiectului de regenerare urbană se vor contura următoarele funcțiuni:

- zone de tip „shared space” prin reamenajarea/ reconfigurarea străzilor urbane/ aleilor Fântânele, Ineu, Heniu, Rotundă și Tihuța un concept prin care acestea devin spații mai accesibile și prietenoase.

Spațiul auto/pietonal de tip „shared space”, va avea același nivel de călcare, cu același tip de asfalt sau pavaj, prin eliminarea diferențelor de nivel dintre trotuar și carosabil. Deplasarea cu bicicleta va fi încurajată atât prin conceptul străzilor de tip „shared space”, cât și prin realizarea și suplimentarea pistelor dedicate bicicletelor, cadre pentru parcat biciclete .

- zone pietonale (trotuare), care vor include măsuri pentru persoanele cu dizabilități, precum dale tactile pentru ghidare și orientare nevăzători
- piste de biciclete și garaje semideschise, cu acoperiș și/ sau fațade verzi și cu panouri fotovoltaice;
- zonă verde de loisir și relaxare adaptate pentru diferite tipuri de utilizatori – copii, adolescenți, vârstnici, persoane cu dizabilități;
- zonă de adunare/adăpostire, de mici dimensiuni, acoperite;
- zone de agrement pentru diferite sporturi nedistructive – fitness, jogging, jocuri, ciclism;
- zone de joacă creative pentru copii, incluzive și ecologice, amplasate între blocurile de locuit, care vor fi grupate cu zonele de fitness pentru adulți;

Totodată, se urmărește transformarea municipiului Bistrița într-unul de tip “green&smart”, prin propunerea și analizarea unor componente de mobilier inteligent și alte dotări/ echipamente cu tehnologii de tip “smart city”, fiind incluse principiile economiei circulare.

Spațiile verzi existente vor fi amenajate în compoziții cromatice lizibile în orice anotimp, în compoziții peisagere armonioase și irigate de sisteme moderne automatizate. Astfel, se va suplimenta spațiul verde și arborii existenți, ținându-se cont de poziția acestora și de principalele trasee pietonale. Spre deosebire de situația existentă unde spațiul verde e fragmentat sub formă de scuaruri și jardiniere, noua propunere grupează și delimitează mai clar spațiul verde de spațiul mineral în zone mai compacte.

S-a urmărit asigurarea accesibilității cetățenilor către aceste spații verzi prin înlocuirea mobilierul urban existent cu unul nou, unele dotări fiind de tip smart, cum ar fi bănci cu USB, corpuri noi de iluminat fântână arteziană în pavaj, cișmele.



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

a) Indicatorii maximali :

| | |
|--|--------------------------|
| Valoarea totala a investiției (cu TVA) : | 16.929.747,10 lei |
| Din care C+M (cu TVA) : | 8.170.927,09 lei |

b) Indicatorii minimali :

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Suprafața reamenajată | 44.248,00 mp |
| Suprafața trotuare amenajate | 10.749,00 mp |
| Suprafața piste vopsite | 950,00 mp |
| Suprafața zone verzi amenajate | 31.430,00 mp |
| Suprafața locuri de joacă | 1.215,00 mp |
| Suprafața adaptări dizabilități | 114 mp |

c) Durata de execuție :

| | |
|--------------------------|---------|
| Elaborare Proiect tehnic | 3 luni |
| Executia lucrărilor: | 24 luni |

Finanțarea obiectivului de investiții se face din Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Valoarea investitiei va fi actualizata potrivit evolutiei indicelui preturilor de consum, in conformitate cu prevederile legale.

ooo000ooo